

Heerlen

R.H.F. Leers
 Voskuilenweg 20
 6416 AK HEERLEN



Uw kenmerk

--

Ons kenmerk
 2012/36854

Bijlage(n)

EUSSEN, V.
 33.02.0
 PROJECTONTWIKKELING
 (045) 56 04 347

Heerlen,
 20 december 2012

Onderwerp
 Beantwoording vragen ex. art. 35 RvO.

Geachte heer Leers,

Naar aanleiding van uw vragen d.d. 26-11-2012 inzake tijdelijke stadstuin Rector Driessenweg delen wij u het volgende mede.

Vraag 1.

Hoe vergevorderd zijn de bouwplannen aan de Rector Driessenweg op dit moment?

Antwoord.

Op dit moment zijn we bezig met de haalbaarheid te onderzoeken.

Vraag 2.

Per wanneer en hoe krijgen deze bouwplannen gestalte?

Antwoord.

Afhankelijk van de uitkomsten van te onderzoeken haalbaarheid en de snelheid van dit onderzoek zal het bouwplan gestalten krijgen.

Vraag 3.

Ziet u mogelijkheden om (in samenwerking met de eigenaar) de plek, indien de plek niet heel binnenkort bebouwd gaat worden, als tijdelijke stadstuin in te richten?

Antwoord.

We hebben de medewerking en de goedkeuring nodig van de eigenaar om de plek als tijdelijke stadstuin in te richten. De onderhandelingen met de eigenaar bevinden zich in een cruciale fase en wij richten ons op de korte termijn op de haalbaarheid van de bouwplannen. Dat laat onverlet dat we eventueel in een latere fase in gesprek kunnen met de eigenaar over uw suggestie.

Vraag 4.

Deelt u onze mening dat deze plek net zo geschikt is voor een tijdelijke groene invulling als de tijdelijke groene invulling die momenteel zowel o.a. in Meezenbroek als in Hoensbroek (en ook op de plek van de voormalige brandweerkazerne) praktijk blijken?

Heerlen

Pagina 2

Antwoord.

Wij sluiten dat bij voorbaat niet uit, maar beschikken momenteel ook nog over te weinig informatie om hier een gefundeerde uitspraak over te doen. Elementen als burgerbetrokkenheid en de aard van de invulling in relatie tot de omgeving zullen dan eerst in kaart moeten worden gebracht. Verwijzend naar vraag 3 kiezen we voorslagnog voor het onderzoeken van de haalbaarheid van de bouwplannen.

Vraag 5.

Ziet u, in samenwerking met de eigenaar, mogelijkheden om met het inzaaien van bijvoorbeeld gras en veldbloemen en het herstellen van de toegangsweg naar de begraafplaats ideeën die in de omliggende woonbuurt leven in praktijk te brengen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord.

Zie het antwoord op vraag 3 en 4.

Vraag 6.

Deelt u onze mening dat een stukje stadsgroen een multifunctionele en laagdrempelige plek in de buurt kan zijn waar bewoners (velen zonder eigen groen) hun woonomgeving beter en fijner beleven en dat de plek zodoende bijdraagt aan het woongenot in onze stad? Zo nee, waarom niet?

Antwoord.

Ja

Vraag 7.

Deelt u onze mening dat met het simpelweg egaliseren en inzaaien van het reeds van bouwresten opgeruimd terrein gemakkelijk en betaalbaar resultaten geboekt kunnen worden? Zo nee, waarom niet.

Antwoord.

De gemeente is geen eigenaar van het terrein. Wellicht zou de eigenaar deze suggestie van u kunnen oppakken. Wij zullen deze suggestie aan de eigenaar doorgeven.

Vraag 8.

Bent u bereid om zowel met de omliggende VVE's als huurdersbelangenverenigingen (o.a. Park- en Cityflat) en Bewonersraad Heerlen Centrum als mede samen met Hart-Leers naar een werkbare en betaalbare praktijkoplossing te kijken? Zo ja, zou u hiervoor via het buurtgerichtwerken het een en ander op poten willen zetten?

Antwoord.

Niet van toepassing zie antwoord 3, 4 en 7.

Vraag 9.

Welke budgetten hebt u momenteel beschikbaar voor het invullen van tijdelijke groenstructuren? Op welke wijze beslist u over de inzet daarvan en hoe draagt u zorg voor de (tijdelijke) onderhoudskosten van deze plekken?

Antwoord.



Heerlen

Pagina 3

Bij de bestuurlijke prioriteit Herstructurering is voor de inrichting van plekken die leegkomen als gevolg van sloop en de onderhoudskosten daarvan geld beschikbaar gesteld in het Meerjaren Bestuurlijk Programma 2011-2014 lopend van € 150.000 in 2011 tot € 400.000 in 2014. Deze locatie valt niet binnen de prioriteit herstructurering.

Vraag 10.

Bent u ervan op de hoogte dat de eigenaar van de (bouw)grond in toekomstige plannen herstel van het pad richting begraafplaats meeneemt? Zo ja, weet u dat bewoners dat erg op prijs stellen?

Antwoord.

De inrichting van de openbare ruimte is nog niet bekend, daar de planvorming zich nog in de haalbaarheidsfase bevindt.

Vraag 11.

Deelt u onze mening dat het simpelweg mogelijk is om via (tijdelijke) verharding en het daarbij weer in gebruik nemen van de nog aanwezige toegangspoort de momenteel enigzins verloederde locatie aan activiteit, attractiviteit en sociale controle wint waardoor het zichtbaar bijdraagt aan een leefbare buurt? Zo nee, waarom niet?

Antwoord.

Zie antwoord op vraag 7, ook deze suggestie zullen we doorgeven aan de eigenaar.


Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,

de secretaris,



mw. C.L.A.F.M. Bruls

de burgemeester,



dr. P.F.G. Depla